**NYILATKOZAT**

építményadó kedvezmény megállapításhoz

Adózó neve: …………………………………………………………………………………………………………………………………………

Születéskori neve: ………………………………………………………………………………………………………………………………

Születési helye: …………………………………………………………………………………….ideje: \_\_ \_\_ \_\_ \_\_.\_\_ \_\_.\_\_ \_\_.

Anyja neve: ……………………………………………………………. Adóazonosító jele: \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ Lakóhelye: \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ …………………………………………………………………………………………………………………………

Tartózkodási helye: \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ …………………………………………………………………………………………………………..

Alulírott………………………………………………………….. adóalany (tulajdonos/haszonélvezeti jog jogosultja) nyilatkozom, hogy a 2626 Nagymaros, ……………………………………………………………………………………… alatti, ……………………………. helyrajzi számú …………………………………………. elnevezésű ingatlant életvitelszerűen használom és nem rendelkezek más olyan ingatlannal, melyet életvitelszerűen használok.

**Az ingatlan életvitelszerű használatának tényét az alábbiakkal igazolom:**

lakcímkártya másolatával és közüzemi számlákkal

Nagymaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló …../2023. (hó/nap) önkormányzati rendelete az alábbiak szerint határozza meg az életvitelszerű ingatlan-használat fogalmát:

**Életvitelszerű ingatlan-használat:** a természetes személy adózó az adóhatóság felé bejelentett ingatlanát használja otthonául, ebből az ingatlanból szervezi az életét, rendszeresen innen indul munkába vagy oktatási intézménybe, ide ér haza, nem létesített a lakóhelyétől eltérő tartózkodási helyet, kivéve ha a lakóhelyétől eltérő tartózkodási hely létesítését kizárólag nappali képzésen folytatott középiskolai és felsőoktatási tanulmányainak idejére jelentette be, ezen lakóingatlan vonatkozásában éven át közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe, ezen lakóingatlan ingatlan-nyilvántartási címe szerepel elsődleges elérési címeként a hatóságoknál, közműszolgáltatóknál, a magánszemély adózó nem rendelkezik más olyan ingatlannal, melyet életvitelszerűen használ és ezt a tényt, valamint az adótárgyként megadott ingatlan életvitelszerű használatának tényét az adóhatóság felé hitelt érdemlően igazolja.

**Az adótárgy ingatlan életvitelszerű használatának igazolása történhet különösen:**

1. az ingatlan életvitelszerű használatára vonatkozó nyilatkozattal, és

* lakcímkártya bemutatásával, valamint
* közüzemi szolgáltatások igénybevételét igazoló számlákkal (áram, víz, szemét szállítás).

b) közjegyzői/magánokiratba foglalt nyilatkozattal,

c) jogerős bírósági határozattal, amennyiben abból az életvitelszerű használat ténye megállapítható, valamint bejegyzett élettársi kapcsolatra vonatkozó okirattal, amennyiben abból a közös háztartás helye, valamint annak életvitelszerű használata megállapítható

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a nyilatkozatban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Nagymaros, 202….. év ………..hó ……….. nap

…………………………………………………………………………………………….. nyilatkozattevő vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú 1……………………………………………………………… Tanú 2………………………………………………………………..

Név: ………………………………………………………………… Név: …………………………………………………………………..

Lakcím: ……………………………………………………………. Lakcím: ………………………………………………………………

Szig. szám: ………………………………………………………. Szig. szám:…………………………………………………………..